

FAKTABLAD

SYFTE: Detta dokument ger dig nyckelinformation om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig förstå arten, riskerna, kostnaderna, potentiella vinster och förluster för denna produkt och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

PRODUKT

SEB PRIME SOLUTIONS - KRAFT HØYRENTE - S

en delfond tillhörig SEB PRIME SOLUTIONS

ISIN: LU3146756062

Tillverkare:

Namn: FundRock Management Company S.A.
Kontaktuppgifter: Airport Center Building 5, Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Storhertigdömet Luxemburg, för mer information, ring (+352) 263 4561.
Hemsida: <https://www.fundrock.com/>
Kompetent auktoritet: Finansmarknadsmyndigheten ("CSSF") (Commission de Surveillance du Secteur Financier) ansvarar för tillsynen av Management Company S.A. med avseende detta faktablad.

Datum för
produktion: 15/08/2025

VAD ÄR DENNA PRODUKT?

Typ: Denna produkt är en andel i en värdepappersfond som kvalificerar sig som ett företag för kollektiva investeringar i överlåtbara värdepapper (fondföretag).
Period: Delfonden har ingen förfallodag. Styrelsen kan dock besluta att stänga delfonden under vissa omständigheter.
Mål: Delfonden har för avsikt att investera huvudsakligen i norska ränteinstrument upp till 100 % i högavkastning. Investeringarna kommer inte att begränsas till specifika industrisektorer.

Delfonden har för avsikt att bygga en portfölj av investeringar som representerar ett tvärsnitt av den norska ekonomin. Urvalet av investeringar baseras i första hand på kassaflödesanalys och de emitterande företagens skuldnivåer. Dessutom kan delfonden innehå instrument denominerade i NOK som är emitterade av företag som inte själva är registrerade i Norge.

Delfonden kan också investera direkt i statsobligationer, företagsobligationer och konvertibla obligationer samt i andra räntebärande värdepapper. Delfonden kan investera i räntebärande värdepapper med en lägre rating än investment grade BBB- (enligt Standard & Poor:s skala), samt i räntebärande värdepapper utan några officiella kreditbetyg.

Det finns inga begränsningar för varaktigheten för delfondens innehav i räntebärande instrument, men under normala marknadsförhållanden strävar delfonden efter att upprätthålla en genomsnittlig varaktighet för portföljen på under 2 år.

Även om delfonden inte aktivt kommer att försöka investera i försummade eller nödställda skuldinstrument, kan delfonden innehå sådana instrument, inklusive företagsaktier och andra aktieinstrument, om obligationens situation leder till sådana situationer efter investeringen. Delfonden kan innehå maximalt 6 % och i genomsnitt 3,5 % i fallerade eller nödställda skuldinstrument. Aktier och aktierelaterade instrument kommer under normala marknadsförhållanden inte att överstiga 10 % av delfondens substansvärde. Det maximala antalet osäkrade innehav denominerade i andra valutor än NOK är begränsat till 20 % av substansvärdet.

Jämförelseindex: Portföljen förvaltas aktivt på diskretionär basis utan referens till ett jämförelseindex. Delfonden förvaltas dock med hänvisning till ett jämförelseindex för att beräkna den resultatrelaterade avgiften, vilket beskrivs närmare i avsnittet om kostnadernas sammansättning.

Utdelningsintäkter: Denna klass är en klass med kapitalisering, vilket innebär att intäkterna återinvesteras.

Denna delfonden lanserades 2019 och denna andelsklass 2025.

Delfondens referensvaluta är NOK. Andelsklassens valuta är SEK.

Avsedd privat investerare: Denna produkt är avsedd för både privata investerare och institutionella investerare som söker kapitaltillväxt på medellång till lång sikt. Investerare måste vara beredda att acceptera volatilitet och potentiella kapitalförluster och kan därför vara olämpliga för investerare som planerar att ta ut sina pengar inom tre år.

Förvaringsinstitut: Skandinaviska Enskilda Banken. AB (publ) – Luxembourg Branch

VILKA ÄR RISKERNA OCH VAD KAN JAG FÅ I AVKASTNING?

Riskindikator



Lägre risk

Högre risk



Riskindikatorn förutsätter att du behåller produkten i 3 år. Den faktiska risken kan variera avsevärt om du tar ut vinst i ett tidigt skede och du kan få tillbaka mindre.

Du kan kanske inte enkelt sälja din produkt, eller så kan du tvingas sälja den till ett pris som inverkar betydligt på hur mycket du får tillbaka.

Vi har klassificerat produkten som 2 av 7, dvs. en låg riskklass. Enligt denna värderas de potentiella förlusterna på framtida resultat på en låg nivå. Dåliga marknadsvillkor kommer mycket osannolikt att påverka vår förmåga att betala dig.

Den sammanfattande riskindikatorn är en guide till risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att förlora pengar på grund av rörelser på marknaderna eller för att vi inte kan betala dig.

Var medveten om valutarisk. Du kommer att få betalningar i en annan valuta, så den slutliga avkastningen du får beror på växelkursen mellan de två valutorna. Denna risk beaktas inte i indikatorn som visas ovan.

Delfonden är även utsatt för följande väsentligt relevanta risker som inte förklaras i den sammanfattande riskindikatorn: Motpartsrisk, derivatrisk, likviditetsrisk.

Denna produkt inkluderar inte något skydd från framtida marknadsprestanda så du kan förlora en del av eller hela din investering. Om det inte är möjligt att betala dig det den är skyldig kan du förlora hela din investering.

Prestandascenarier

Vad du kommer att få av den här produkten beror på framtida marknadsprestanda. Marknadsutvecklingen i framtiden är osäker och kan inte förutsägas exakt. De negativa, neutrala och positiva scenarierna som visas är det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten och ett lämpligt jämförelseindex under de senaste 10 år åren. Marknader kan utvecklas mycket annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid: 3 år Exempel på investering: 100000 SEK			
Scenarier		Om du avslutar efter 1 år	Om du avslutar efter 3 år (RHP)
Lägsta	Det finns ingen lägsta garanterad avkastning. Du kan förlora en del av eller hela din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	86350 SEK	83880 SEK
	Genomsnittlig avkastning varje år	-13,65	-5,69
Ogynnsam	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	86760 SEK	83880 SEK
	Genomsnittlig avkastning varje år	-13,24	-5,69
Måttlig	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	99160 SEK	96110 SEK
	Genomsnittlig avkastning varje år	-0,84	-1,31
Gynnsam	Vad du kan få tillbaka efter kostnader	118170 SEK	129690 SEK
	Genomsnittlig avkastning varje år	18,17	9,05

Ogynnsamt scenario: Denna typ av scenario gällde för en investering/jämförelseindex eller approximering mellan mars 2017 och mars 2020
Måttligt scenario: Denna typ av scenario inträffade för en investering/jämförelseindex eller approximering mellan december 2015 och december 2018
Gynnsamt scenario: Denna typ av scenario inträffade för en investering/jämförelseindex eller approximering mellan juni 2022 och juni 2025
Siffrorna som visas inkluderar alla kostnader för själva produkten men kanske inte inkluderar alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. Siffrorna tar inte hänsyn till din personliga skattesituation, vilket också kan påverka hur mycket du får tillbaka.
Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

VAD HÄNDER OM FUNDROCK MANAGEMENT COMPANY S.A. INTE KAN BETALA UT?

Förvaltningsbolaget ansvarar för administration och förvaltning av delfonden och innehar vanligtvis inte fondens tillgångar (tillgångar som kan innehas av ett förvaringsinstitut hålls, i enlighet med tillämpliga bestämmelser, hos ett förvaringsinstitut i dess depånätverk). Förvaltningsbolaget, som PRIIP-produktutvecklare, har ingen skyldighet att göra utbetalningar eftersom produktens utformning inte avser att någon sådan betalning ska göras. Investerare kan dock åsamkas förluster om delfonden eller förvaringsinstitutet inte kan göra någon utbetalning. Det finns inget kompensations- eller garantisystem som kan kompensera, hela eller delar av, denna förlust.

VAD ÄR KOSTNADERNA?

Personen som ger dig råd om eller säljer den här produkten kan komma att debitera dig för andra kostnader. Om så är fallet kommer denna person att ge dig information om dessa kostnader och hur de påverkar din investering.

Kostnad över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Dessa belopp beror på hur mycket du investerar, hur länge du håller produkten och hur bra produkten presterar. Beloppen som visas här baseras på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

- Vi har antagit:
- Under det första året skulle du få tillbaka det belopp du investerade (0 % årlig avkastning).
 - För övriga innehavsperioder har vi antagit att produkten presterar som visas i det måttliga scenariot.
 - 100000 SEK investeras.

Exempel på investering: 100000 SEK	Om du avslutar efter 1 år	Om du avslutar efter 3 år (RHP)
Totala kostnader	5352 SEK	16930 SEK
Årlig kostnadseffekt(*)	5,35	5,35

*Detta illustrerar hur kostnaderna minskar din avkastning varje år under innehavsperioden. Till exempel visar det att om du avslutar vid den rekommenderade innehavsperioden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 4,04 % före kostnader och -1,31 % efter kostnader.

Sammansättning av kostnader

Engångskostnader vid in- eller utträde		Om du avslutar efter 1 år
Inträdeskostnader	Vi tar ingen inträdesavgift för denna produkt.	0 SEK
Kostnader för att avsluta	Vi tar inte ut någon inlösenavgift för denna produkt.	0 SEK
Löpande kostnader som tas varje år		
Förvaltningsavgifter och andra administrativa eller driftskostnader	0,94 procent av värdet av din investering per år. Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året eller vid lanseringen.	990 SEK
Transaktionskostnader	0,50 % av värdet av din investering per år. Detta är en uppskattning av de kostnader som uppstår när vi köper och säljer de underliggande investeringarna för produkten. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	527 SEK
Tillfälliga kostnader som tas under särskilda villkor		
Prestationsbaserade avgifter och redovisad ränta	10 % av avkastningen över referensräntan på 3 månaders STIBOR + 1 %, enligt ett högt vattenmärke. Den resultatrelaterade avgiften för denna andelsklass är 3,64 procent. Det faktiska beloppet varierar beroende på hur bra din investering presterar. De sammanlagda kostnaderna innefattar ett genomsnitt för de senaste 5 åren.	3835 SEK

HUR LÄNGE SKA JAG HÅLLA DEN OCH KAN JAG TA UT MINA PENGAR FÖRTIDIGT?

Rekommenderad lägsta innehavsperiod: 3 år.

Du bör vara beredd att vara investerad i 3 år. Du kan dock lösa in din investering utan påföljd när som helst under denna tid, eller behålla investeringen längre. Inlösen är möjlig varje tisdag. Under exceptionella omständigheter kan din rätt att begära inlösen av din investering begränsas eller avbrytas.

HUR KAN JAG LÄMNA KLAGOMÅL?

Klagomål om beteendet hos den person som gav dig råd om produkten eller sålde den till dig ska riktas direkt till den personen. Klagomål om produkten eller beteendet hos tillverkaren av denna produkt hänvisas till följande adress:

Postadress: FundRock Management Company S.A., Airport Center Building 5, Heienhaff, L-1736 Senningerberg, Storhertigdömet Luxemburg.

E-post: FRMC_qualitycare@fundrock.com

Webbplats: <https://www.fundrock.com/policies-and-compliance/complaints-policy/>.

I alla ärenden måste den klagande tydligt ange sina kontaktuppgifter (namn, adress, telefonnummer eller e-postadress) och ge en kort förklaring av anspråket.

ANNAN RELEVANT INFORMATION

Konverteringsrätt: Investeringen har rätt att konvertera sin investering i andelar i en delfond till andelar i samma delfond. Investeringen kan få information om hur man konverterar i fondens prospekt.

Segregation: En delfonds tillgångar och skulder hålls åtskilda enligt lag så att en delfonds åtaganden och skulder inte påverkar de andra delfonderna.

Ytterligare information: Mer information om fonden, kopior av prospektet, faktabladet, den senaste års- och halvårsrapporten och de senaste andelskurserna kan erhållas kostnadsfritt från förvaltningsbolaget eller på <https://www.fundrock.com/funds/>. Prospektet och de periodiska rapporterna upprättas för hela fonden och finns tillgängliga på engelska. Förvaltningsbolaget kan informera dig om andra språk på vilka dessa dokument finns tillgängliga.

Tidigare resultat och tidigare resultatscenarier: Kostnads-, prestanda- och riskberäkningarna som ingår i detta nyckelinformationsdokument följer den metod som föreskrivs av EU:s regler. Observera att de resultatscenarier som beräknats ovan utesluter härleds från den tidigare utvecklingen av fondens andelskurs och att tidigare resultat inte utgör en vägledning för framtida avkastning. Din investering kan därför vara i riskzonen och du kanske inte får tillbaka den illustrerade avkastningen. Investerares bör inte basera sina investeringsbeslut enbart på de visade scenarierna.

Alla tidigare resultatdata som presenteras kommer att gälla för upp till 10 kalenderår från datumet för lanseringen av en andelsklass. Inga prestationsdata kommer att presenteras för en andelsklass som ännu inte har prestationsdata för ett helt kalenderår eftersom det inte skulle finnas tillräckligt med data för att ge en användbar indikation på tidigare resultat för privata investerare.

Tidigare resultat finns på: maia.amfinesoft.com/kid_past_performance_bar_chart

Tidigare beräkningar av resultatscenarier finns på: maia.amfinesoft.com/histo_kid_scenario